

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.

CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
PRELIMINARES Y CIMENTACION						
1	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION. INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	106.20	\$24.21	SON (VEINTICUATRO PESOS 21/100 M.N.)	\$2,571.10
1.1	EXCAVACION EN MATERIAL "B" PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBREAÑCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M3	22.32	\$ 316.34	SON: (TRESCIENTOS DIECISEIS PESOS 34/100 M.N.)	\$ 7,060.71
2	SUMINISTRO Y COLOCACION DE MATERIAL INERTE MEDIDO COMPACTO, (TIPO COMPACTO) COMPACTADO DEBIDAMENTE AL 95 % DE LA PRUEBA PROCTOR, INCLUYE: ABLINDAMIENTOS, ACARREOS, SUMINISTRO DE MATERIAL INERTE, AGUA, MANO DE OBRA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M3	35.70	\$ 596.27	SON: (QUINIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 27/100 M.N.)	\$ 21,286.84
3	EXCAVACION CON PICO Y PALA EN MATERIAL INERTE "RELLENO" COMPACTADO EN PLATAFORMA PARA CIMENTACION, POR MEDIOS MECANICOS O MANUAL, CUALQUIER PROFUNDIDAD, INCLUYE: RETIRO, ACARREOS, AGUA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, AFINE DE TALUDES, TRASPALEOS, SOBREAÑCHOS MINIMO 20 CMS PARA COLOCACION DE CIMBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M3	10.08	\$ 295.80	SON: (DOSCIENTOS NOVENTA Y CINCO PESOS 80/100 M.N.)	\$ 2,981.66
4	FABRICACION DE PLANTILLA DE CONCRETO F'c= 100 KG/CM2 HECHO EN OBRA CON T.M.A. DE 3/4" DE 5 CMS DE ESPESOR, INCLUYE: FABRICACION DE CONCRETO, COLOCACION, CIMBRA Y DESCIMBRA, MATERIAL, MANO DE OBRA, ACARREOS, EQUIPO, HERRAMIENTA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	25.20	\$ 166.28	SON: (CIENTO SESENTA Y SEIS PESOS 28/100 M.N.)	\$ 4,190.26
5	FABRICACION DE DENTELLON DE CONCRETO PREMEZCLADO COLADO MONOLITICO CON LOSA DE CIMENTACION, RESISTENCIA A LA COMPRESION DEL CONCRETO F'c=200kg/cm2, T.M.A 3/4" CON MEDIDAS SEGUN PLANO DE 30x25cms EN MUROS EXTERIORES Y 30 X 20 CMS EN MUROS INTERIORES, ARMADO CON 2 VRS CORRIDAS DE 1/2" x BASTONES DE VR 3/8" @20cms DE 60cms DE LARGO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE VARILLAS VERTICALES COLADAS EN DENTELLON SEGUN PROYECTO (3.06 MTS SOBRE NIVEL DE PISO TERMINADO VER PLANOS) SEGUN PLANOS INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, RELLENOS COMPACTADO CON MATERIAL PRODUCTO DE LA EXCAVACION, CIMBRA COMUN, HABILITADO Y ARMADO DE ACERO, COLADO, VIBRADO, CURADO DE CONCRETO Y DESCIMBRA, INCLUYE: GANCHOS, ESCUADRAS, BELLETAS, CRUCES, RESANES, LIMPIEZA, DESPERDICIOS Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	ML	100.86	\$ 494.51	SON: (CUATROCIENTOS NOVENTA Y CUATRO PESOS 51/100 M.N.)	\$ 49,876.28
6	CONSTRUCCION DE LOSA DE CIMENTACION DE CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2 T.M.A 3/4" DE 10 CMS DE ESPESOR REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA 6-6/8-8, ACABADO PULIDO, INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, COLADO MONOLITICO CON DENTELLON DE CONCRETO, DEPRESION EN BARDINEL EN AREA DE BAÑO SEGUN PLANOS DE PROYECTO, PASES HIDROSANITARIOS, NIVELACION, VIBRADO, CURADO CON CURACRETO, MATERIAL, MANO DE OBRA, HERRAMIENTA Y EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	106.20	\$ 689.99	SON: (SEISCIENTOS OCHENTA Y NUEVE PESOS 99/100 M.N.)	\$ 73,276.94
7	SUMINISTRO Y COLOCACION DE HULE NEGRO, PARA RECIBIR LOSA DE CIMENTACION Y DENTELLONES, INCLUYE: TRASLAPES DE 30 CMS MINIMO, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	106.20	\$ 31.22	SON: (TREINTA Y UN PESOS 22/100 M.N.)	\$ 3,315.56
	TOTAL PRELIMINARES					\$ 164,559.35

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.						
CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
ALBAÑILERIA Y ACABADOS						
8	CONSTRUCCION DE DALA DE CERRAMIENTO A BASE DE BLOCK DALA ASENTADO CON MORTERO CEMENTO-ARENA 1:4 Y REFORZADA VR No. 4 @ 5ta Y 11va HILADA, RELLENO DE BLOCK DALA CON CONCRETO PREMEZCLADO F'c=200 KG/CM2, TMA= 3/4", REVENIMIENTO MINIMO 12 CMS SEGUN PROYECTO, INCLUYE: ARMADO, COLADO, VIBRADO, ACARREOS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	ML	234.30	\$ 300.95	SON: (TRESCIENTOS PESOS 95/100 M.N.)	\$ 70,512.59
9	FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 12 X 20 X 40 LISO: VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE, SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS, EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	236.40	\$ 611.85	SON: (SEISCIENTOS ONCE PESOS 85/100 M.N.)	\$ 144,641.34
10	PRETL A BASE DE BLOCK 12 X 20 X 40 CMS, ASENTADO CON CEMENTO ARENA 1:4 DE 0.20 HASTA 60 CMS., INCLUYE APLANADO INTERIOR Y EXTERIOR, ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	19.26	\$ 651.94	SON: (SEISCIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 94/100 M.N.)	\$ 12,556.36
11	SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA COLOR BLANCO A DOS MANOS EN MUROS INTERIORES Y EXTERIORES, INCLUYE: PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	550.44	\$ 49.97	SON: (CUARENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.)	\$ 27,505.49
11A	APLANADO EN MUROS A BASE DE MORTERO CEM-ARENA 1:4, DE 2 CMS, DE ESPESOR PROMEDIO, A PLOMO Y REGLA, ACABADO FINO FLOTEADO, A CUALQUIER NIVEL, INCLUYE: ELEVACIONES, ANDAMIOS, MATERIAL, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	51.00	\$ 180.27	SON: (CIENTO OCHENTA PESOS 27/100 M.N.)	\$ 9,193.77
TOTAL ALBAÑILERIA Y ACABADOS					SON: (PESO 00/100 M.N.)	\$ 264,409.55

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.

CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
LOSA DE CONCRETO						
12	FABRICACION DE LOSA A BASE DE VIGUETA DE ALMA ABIERTA HASTA UNA ALTURA DE 3.50 MTS TIPO VIGARMEX CON 2 VARILLAS DE 3/16" Y 2 VARILLAS DE 1/4" EN EL LECHO INFERIOR Y UNA VARILLA DE 1/4" EN EL LECHO SUPERIOR, CASETÓN DE POLIESTIRENO DE 12KG/M3 DE MEDIDAS 1.20x0.60x0.15 m, CON 5 cm, DE CONCRETO PREMEZCLADO DE CAPA DE COMPRESION, DANDO UN PERALTE DE 20 cms. TOTAL (VER DETALLES EN PLANO) INCLUYE: LABORATORIO DE CONCRETO, MALLA ELECTROSOLDADA 6/6-10-10, CONCRETO F _{cc} =200 Kg/Cm ² , PREMEZCLADO BOMBEABLE, UNA VARILLA 3/8" DE 50 cms. @ 20 cms. DE ANCLAJE PERIMETRAL EN VOLADO SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANO CONSTRUCTIVO 5 DE 11, ALAMBRE RECOCIDO, VIBRADO, CURADO, POLINERIA Y CORTALOSAS, CIMBRA, DESCIMBRA, CLAVOS, ACABADO CON YESO Y MALLA POLLETERA TROL PLANCHADO Y PINTADO, SUMINISTRO Y COLOCACION DE TUNO PARA GOTERO, NIVELACION PARA PENDIENTE MINIMA SEGUN PROYECTO, COLOCACION DE MANGUERA NARANJA PARA POSTERIOR COLOCACION DE CABLEADO ELECTRICO SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO Y ROCETAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	112.56	\$ 1,226.68	SON: (UN MIL DOSCIENTOS VEINTISEIS PESOS 68/100 M.N.)	\$ 138,075.10
13	APLICACION DE ACABADO CON YESO EN LOSA DE VIGUETA Y BOVEDILLA DE 1 CM DE ESPESOR INCLUYE: ANDAMIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	M2	92.70	\$ 200.78	SON: (DOSCIENTOS PESOS 79/100 M.N.)	\$ 18,613.23
14	IMPERMEABILIZACION EN LOSA DE AZÓTEA Y PRETILES A BASE DE IMPERMEABILIZANTE ACRILICO A DOS CAPAS, IMPERMEABLE BLANCO 5 AÑOS DE FETER O SIMILAR CON DOBLE CAPA DE MALLA POLIESTER REFORZADA EN AMBOS SENTIDOS, INCLUYE: LIMPIEZA Y RESANADO DE SUPERFICIE, APLICACION DE PRIMARIO 1:5, ELEVACIONES, MATERIALES, DESPERDICIOS, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, LIMPIEZA FINAL Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, PARA FINES DE PAGO SE DEBERA PRESENTAR POLIZA DE GARANTIA POR 5 AÑOS, P.U.O.T.	M2	112.56	\$ 186.30	SON: (CIENTO OCHENTA Y SEIS PESOS 30/100 M.N.)	\$ 20,969.93
TOTAL LOSAS DE CONCRETO						\$ 177,658.26
PUERTAS Y CANCELERIA						
15	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 1.03 X 1.03 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FIJADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 1,751.60	SON: (UN MIL SETECIENTOS CINCUENTA Y UN PESOS 60/100 M.N.)	\$ 10,509.60
16	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA MULTIPANEL DE LAMINA METALICA DE 80 X 210 CMS, INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS, SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL, INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 4,269.25	SON: (CUATRO MIL DOSCIENTOS SESENTA Y NUEVE PESOS 25/100 M.N.)	\$ 25,615.50
TOTAL PUERTAS Y CANCELERIA						\$ 36,125.10

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.

CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
INSTALACION ELECTRICA						
17	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2'X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M. MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 610.10	SON: (SEISCIENTOS DIEZ PESOS 10/100 M.N.) \$	3,660.60
18	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR DOBLE CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2'X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M. MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 702.22	SON: (SETECIENTOS DOS PESOS 22/100 M.N.) \$	4,213.32
19	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4'X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M. MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	12.00	\$ 611.31	SON: (SEISCIENTOS ONCE PESOS 31/100 M.N.) \$	7,335.72
20	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCINO O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2". CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS. MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-093, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE, CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M. MODELO TEMFLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	24.00	\$ 613.61	SON: (SEISCIENTOS TRECE PESOS 61/100 M.N.) \$	14,726.64
21	SUMINISTRO Y COLOCACION DE CENTRO DE CARGA 00-4 CIRCUITOS, INCLUYE: SUMINISTRO Y COLOCACION DE 2 TERMICOS DE 1X15 AMPERES, COLOCACION, PRUEBAS, MATERIALES, CABLEADO, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 999.07	SON: (NOVECIENTOS NOVENTA Y NUEVE PESOS 07/100 M.N.) \$	5,994.42
22	ALIMENTACION ELECTRICA A CENTRO DE CARGA DE CUARTO, INCLUYE PRUEBAS:	ML	36.00	\$ 376.69	SON: (TRESCIENTOS SETENTA Y SEIS PESOS 69/100 M.N.) \$	13,560.84
CABLE THW CAL 10, HERRAMIENTA, EQUIPO, MATERIALES Y MANO DE OBRA						
TOTAL INSTALACIÓN ELÉCTRICA.						\$ 49,491.54



ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.						
CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
LIMPIEZA						
23	LIMPIEZA FINAL PARA ENTREGA DE OBRA, INCLUYE: LIMPIEZA DE PISOS, VENTANAS, AZULEJOS, MUEBLES SANITARIOS, ACARREO, APILE, CARGA Y RETIRO DE ESCOMBRO EN CAMION DE VOLTEO FUERA DE LA OBRA A CENTRO DE ACOPIO DE MUNICIPIO, HERRAMIENTA, MATERIAL DE LIMPIEZA, MANO DE OBRA, Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION EN CUALQUIER NIVEL, P.U.O.T.	M2	102.00	\$ 104.40	SON: (CIENTO CUATRO PESOS 40/100 M.N.)	\$ 10,648.80
TOTAL LIMPIEZA						\$ 10,648.80
CUARTO BAÑO						
PREELIMINARES						
24	LIMPIEZA, TRAZO Y NIVELACION DEL AREA DE CONSTRUCCION, INCLUYE: MATERIALES, EQUIPO, NIVELLETAS, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA, VERIFICACION DE LOS NIVELES DURANTE LA EJECUCION DE LA OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	M2	17.56	\$ 24.21	SON: (VEINTICUATRO PESOS 21/100 M.N.)	\$ 425.61
25	FABRICACION DE MURO DE BLOCK TIPO APARENTE 15 X 20 X 40 LISO VIBROCOMPRESIDO CON UNA RESISTENCIA A LA COMPRESION MAYOR DE 90 KG/CM2, PORCENTAJE DE ABSORCION MENOR DE 6%, COLOCADO A UNA ALTURA DE CUALQUIER NIVEL, JUNTEADO CON MORTERO-CEMENTO-ARENA 1:4, RELLENO DE CELDA Y VARILLA DE 3/8" AHOGADO EN CONCRETO PREMEZCLADO F'c= 150 KG/CM2 REVENIMIENTO MAXIMO 14 CMS @60 CMS, SEGUN PROYECTO, LAS JUNTAS CUBRIRAN TOTALMENTE LAS CARAS HORIZONTALES Y VERTICALES DE LA PIEZA, ACABADO APARENTE, SU ESPESOR SERA EL MINIMO QUE PERMITA UNA CAPA UNIFORME DE MORTERO Y LA ALINEACION DE LAS PIEZAS, EL ESPESOR DE LAS JUNTAS NO EXCEDERA DE 2.0 CM., INCLUYE: ACARREOS, LIMPIEZA, ANDAMIOS, MANIOBRAS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	22.50	\$ 611.85	SON: (SEISCIENTOS ONCE PESOS 85/100 M.N.)	\$ 13,766.63
26	FABRICACION DE SARDINEL EN BAÑO, DE 10X10 CMS, A BASE DE CONCRETO FC=150 KG/CM2, INCLUYE: CIMBRA, DECIMBRA, MATERIALES, EQUIPO Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	7.86	\$ 133.28	SON: (CIENTO TREINTA Y TRES PESOS 28/100 M.N.)	\$ 1,047.60
27	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VITROPISO DE 30X30 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	8.58	\$ 362.63	SON: (TRESCIENTOS SESENTA Y DOS PESOS 63/100 M.N.)	\$ 3,111.37
27A	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PISO ANTIDERRAPANTE EN AREA DE REGADERA, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, MATERIALES, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION	ML	5.82	\$ 396.35	SON: (TRESCIENTOS NOVENTA Y SEIS PESOS 35/100 M.N.)	\$ 2,306.76
28	ZOCLO DE 10 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	ML	30.12	\$ 51.66	SON: (CINCUENTA Y UN PESOS 66/100 M.N.)	\$ 1,556.00
29	SUMINISTRO Y COLOCACION DE AZULEJO EN SANITARIOS DE 15X20 CMS, ASENTADO CON PEGAZULEJO INCLUYE: CORTES, DESPERDICIOS, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	51.30	\$ 365.45	SON: (TRESCIENTOS SESENTA Y CINCO PESOS 45/100 M.N.)	\$ 18,747.59
30	APLANADO ACABADO REPELLADO SOBRE MURO, CON MEZCLA CEMENTO ARENA EN PROPORCION DE 1:4, PARA RECIBIR AZULEJO, INCLUYE: SUMINISTROS DE MATERIALES,	M2	51.30	\$ 122.10	SON: (CIENTO VEINTIDOS PESOS 10/100 M.N.)	\$ 6,263.73
31	ACARREOS, ANDAMIOS, LIMPIEZA, MANO DE OBRA, EQUIPO, HERRAMIENTA, SUMINISTRO Y APLICACION DE PINTURA VINILICA A DOS MANOS EN MURO FRONTAL, INCLUYE: POLIZAS DE GARANTIA Y CALIDAD DE SELLADOR MARCA COMEX O SIMILAR Y PINTURA VINILICA MARCA COMEX O SIMILAR, ANDAMIOS, ACARREOS, MATERIAL DE APLICACION, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION, P.U.O.T.	M2	51.00	\$ 49.97	SON: (CUARENTA Y NUEVE PESOS 97/100 M.N.)	\$ 2,548.47
TOTAL PREELIMINARES CUARTO BAÑO						\$ 49,773.74

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.						
CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
	PUERTAS Y CANCELERIA					
32	SUMINISTRO Y COLOCACION DE VENTANAS DE ALUMINIO NATURAL DE 0.60 X 0.40 MTS CON CRISTAL CLARO DE 3 MM, DE TIPO DESLIZABLE DE DOS PANELES SEGUN ESPECIFICACIONES DE PROYECTO. INCLUYE: SELLADO CON SILICON, LIMPIEZA, ENCUADRE, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, FIJADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 1,071.29	SON: (UN MIL SETENTA Y UN PESOS 29/100 M.N.)	\$ 6,427.74
33	SUMINISTRO Y COLOCACION DE PUERTA DE TAMBOR ROBLE LISA MARCA MASONITE DE 80 X 210 CMS. INCLUYE: BASTIDOR METALICO ACERO ESTRUCTURAL, BISAGRAS SEGUN ESPECIFICACIONES EN PLANOS, CHAPA TIPO POMO TIPO GEORGIAN NIQUEL ACABADO SATINADO, PARA ENTRADA PRINCIPAL, ACABADO BARNIZ NATURAL. INCLUYE: SELLADO, LIMPIEZA, ENCUADRE, FIJADO, PERFILADO ACABADO FLOTEADO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 3,263.20	SON: (TRES MIL DOSCIENTOS SESENTA Y TRES PESOS 20/100 M.N.)	\$ 19,579.20
	TOTAL PUERTAS Y VENTANA CUARTO BAÑO					\$ 26,006.94
	INSTALACION HIDRAULICA					
34	SUMINISTRO Y COLOCACION DE INODORO BLANCO DICA O SIMILAR INCLUYE: VALVULA DE TANQUE BAJO, CUELLO DE CERA, PUAS, LLAVE DE CONTROL, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, ASIENTO DE PLASTICO, SUMINISTRO Y COLOCACION, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 3,660.05	SON: (TRES MIL SEISCIENTOS SESENTA PESOS 05/100 M.N.)	\$ 21,960.30
35	SUMINISTRO Y COLOCACION DE LAVABO DE CERAMICA MARCA DICA O SIMILAR COLOR BLANCO INCLUYE: SUMINISTRO, COLOCACION, LLAVE DE CONTROL, LLAVE INDIVIDUAL MCA, URREA MOD. 242, MANGUERA DE ALIMENTACION DE PLASTICO REFORZADO, CESPOL, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 3,541.03	SON: (TRES MIL QUINIENTOS CUARENTA Y UN PESOS 03/100 M.N.)	\$ 21,246.18
36	RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 4" DE DIAM. MARCA DURALÓN, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, TAPON REGISTRO, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 812.99	SON: (OCHOCIENTOS DOCE PESOS 99/100 M.N.)	\$ 4,877.94
37	RAMALEO SANITARIO A BASE DE TUBO DE PVC SANITARIO DE 2" DE DIAM. MARCA DURALÓN, INCLUYE SUMINISTRO, EXCAVACION, TENDIDO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RELLENOS, PRUEBAS, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 670.48	SON: (SEISCIENTOS SETENTA PESOS 48/100 M.N.)	\$ 4,022.88
38	RAMALEO HIDRAULICO PARA MUEBLE SANITARIO Y REGADERAS, A BASE DE TUBO DE CPVC DE 1/2", INCLUYE SUMINISTRO, PIEZAS (CODOS, TEES, ETC.) RANURAS, TENDIDO, RESANES Y PRUEBA HIDROSTATICA, MATERIAL, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION P.U.O.T.	SAL	18.00	\$ 1,131.65	SON: (UN MIL CIENTO TREINTA Y UN PESOS 65/100 M.N.)	\$ 20,369.70

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL

"CONSTRUCCIÓN DE 6 CUARTOS DORMITORIOS Y CUARTOS PARA BAÑOS,
INSTALACIONES HIDROSANITARIAS, EN EL VALLE DE GUAYMAS, MPIO. DE GUAYMAS,
SONORA"

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
MARTIRES DE CANANEA N° 394 COL. LEY 57,
HERMOSILLO, SONORA. TEL: (662)3-53-84-66
RFC: MICJ-850912-A52

H. AYUNTAMIENTO DE GUAYMAS SONORA
DIRECCION GENERAL DE INFRAESTRUCTURA
URBANA Y ECOLOGIA
FECHA DE INICIO: 10-MARZO-2021
FECHA DE TERMINACION: 28-MAYO-2021
PLAZO: 80 DIAS NATURALES

PRESUPUESTO DE OBRA.

CLAVE	DESCRIPCION DEL CONCEPTO	UNIDAD	CANTIDAD	PRECIO UNITARIO	PRECIO UNITARIO CON LETRA	IMPORTE
39	CONSTRUCCION DE REGISTRO A BASE DE LADRILLO 7X14X28 CMS DE 40X60X40 CMS, APLANADO CON MORTERO CEMENTO ARENA 1/4. PLANTILLA DE 5 CMS DE ESPESOR. TAPA DE CONCRETO REFORZADA CON MALLA ELECTROSOLDADA. INCLUYE: MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	PZA	6.00	\$ 2,305.98	SON: (DOS MIL TRESCIENTOS CINCO PESOS 98/100 M.N.)	\$ 13,835.88
40	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO PVC SANITARIO 4" DIAMETRO. INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.	ML	60.00	\$ 161.92	SON: (CIENTO SESENTA Y UN PESOS 92/100 M.N.)	\$ 9,715.20
41	SUMINISTRO E INSTALACION DE TUBO DE CPVC DE 1/2" INCLUYE: EXCAVACION, RELLENOS, PRUEBA, MATERIALES, HERRAMIENTA, EQUIPO Y MANO DE OBRA. P.U.O.T.	ML	60.00	\$ 128.93	SON: (CIENTO VEINTIOCHO PESOS 93/100 M.N.)	\$ 7,735.80
	TOTAL INSTALACIÓN HIDRAULICA CUARTO BAÑOS					\$ 103,763.88
	INSTALACION ELECTRICA					
42	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA APAGADOR SENCILLO CON TAPA ECONOMICA MARCA BITUCIND O SIMILAR COLOR MARFIL Y CAJA RECTANGULAR DE LAMINA DE 2"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-053, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 702.22	SON: (SETECIENTOS DOS PESOS 22/100 M.N.)	\$ 4,213.32
43	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA ALUMBRADO, CON CAJA OCTOGONAL DE LAMINA GALVANIZADA DE 4"X4", POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE #12 AWG CON AISLAMIENTO THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-053, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3 M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE, INCLUYE: NIVELACION, RANURADO, RESANES, AHOGADO, ROSETA Y FOCO, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 611.31	SON: (SEISCIENTOS ONCE PESOS 31/100 M.N.)	\$ 3,667.86
44	SUMINISTRO Y COLOCACION DE SALIDA PARA CONTACTO DE 110 V. MONOFASICO POLARIZADO DUPLEX, TAPA MARCA BITUCIND O SIMILAR COLOR MARFIL, CON TIERRA FISICA, POLIDUCTO NARANJA DE 1/2", CABLES DE COBRE DEL #10 Y #12 AWG THW-LS, MARCA CONDULAC, INDIANA WIRE O EQUIVALENTE, QUE CUMPLA CON LAS NORMAS NOM-063-SCFI, NMX-J-010, NMX-J-053, NMX-J-472, NMX-J-474 Y CERTIFICACION ANCE. CODIGO DE COLORES INDICADOS EN PLANOS, CINTA AISLANTE CON RETARDADOR DE FLAMA MCA. 3M MODELO TEMPLEX O EQUIVALENTE. INCLUYE: RANURAS, RESANES, MATERIALES, HERRAMIENTA, MANO DE OBRA Y TODO LO NECESARIO PARA SU CORRECTA EJECUCION. P.U.O.T.	SAL	6.00	\$ 613.61	SON: (SEISCIENTOS TRECE PESOS 61/100 M.N.)	\$ 3,681.66
	TOTAL INSTALACIÓN ELECTRICA CUARTO BAÑOS					\$ 11,562.84
	TOTAL PRESUPUESTO				SON: (OCHOCIENTOS NOVENTA Y CUATRO MIL PESOS 00/100 M.N.)	\$ 894,000.00

ING. JORGE ADRIAN MIRANDA CRUZ
REPRESENTANTE LEGAL